



Katar übernimmt Schweizer Hotelportfolio - Verkaufspreis unbekannt

12.10.2009 11:42

Das Luxusresort auf dem Bürgenstock NW und die beiden Hotels Royal Savoy in Lausanne und Schweizerhof in Bern kommen vollständig in den Besitz der Öl- und Gas-reichen Monarchie Katar.

Die Immobiliengesellschaft Barwa Real Estate Company hat das entsprechende Hotelportfolio laut einer Medienmitteilung an die Qatari Diar Real Estate Investment Company transferiert. An der börsenkotierten Barwa hält das Emirat Katar 45 Prozent, an Qatari Diar sämtliche Anteile.

Zum Transaktionspreis wollte sich ein Firmensprecher nicht äussern. Die Schweizer Hotelprojekte bleiben unter derselben Leitung, firmieren nun aber unter dem neuen Namen Qatari Diar Hotel & Property Swiss Management (QDHP). Die Projekte verliefen nach Plan, die Investitionsvolumen blieben unverändert.

Auf dem Bürgenstock soll für rund 300 Mio. Fr. ein Luxusresort mit 300 Zimmer entstehen. Der Schweizerhof soll für rund 40 Mio. Fr. zu einem "urbanen Luxus-Hotel und Business-Treffpunkt" umgebaut werden. Und das Viersternhotel Royal-Savoy in Lausanne soll für 90 Mio. Fr. zu einem Fünfster-Betrieb aufgewertet werden.

(Quelle: SDA)

Argus Ref 36736267